



17.08.2023

Hyvinkään kaupunki
Ahonen Mika
Kankurinkatu 4-6
05801 Hyvinkää

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto Hyvinkään Vieremän, Hangonsilta 2b:n asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

HEL 2023-010068 T 10 03 01

Asemakaavan laatimisen keskeisenä tavoitteena on mahdollistaa uuden peruskoulun ja päiväkodin muodostaman kokonaisuuden rakentaminen Ystävydenpuistoon ja nykyisen Hangonsillan päiväkodintontille. Yleiskaavassa nykyisen Hangonsillan päiväkodin alue on osoitettu PY-aluevarauksella julkisten palveluiden ja hallinnon alueeksi.

Suunnittelualue, Hangonsilta sijoittuu Hyvinkään rautatieaseman läheisyyteen, entiselle ratapiha-alueelle. Alue on suurimmaksi osaksi täytettyä suoaluetta (Terrisuo), jolle on sijoittunut Hangonrataa sekä sittemmin purettuja Karkkilan ja Usmin ratoja palvelleita kuormausraiteita. Alueella on toiminut myös teollisuuslaitoksia ja varastointia. Teollisuus- ja rautatietoimintojen vähitellen poistuttua alue on jäänyt satunnaiseen ulkoilukäyttöön lukuun ottamatta koillis- ja lounaisosia, joissa sijaitsee toimisto- ja liikerakennuksia (ns. Rentton ja Kalevankadun alueet).

Hangonsillan alueelle on toteutettu ensimmäinen asuinalue, joka muodostuu kahdesta kerrostalokorttelista. Alueelle on rakentunut myös Kipinä-talo, jonka tiloissa toimii Hyvinkään lukio ja Hyvinkään Opisto. Hangonradan ylittävä kevyelle liikenteelle tarkoitettu Vanhankirkonsilta valmistui vuonna 2021, ja se yhdistää Hangonsillan alueen kiinteämmin Hyvinkään keskustaan. Hangonsillan 2. vaiheen asuinalueiden asemakaava on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 24.3.2023, mutta se ei vielä ole toteutunut.

Suunnittelualueen pohjoislaidalla on nykyisen Hangonsillan päiväkodin rakennus. Se on valmistunut vuonna 1989 ja sen kerrosala on 1241 m². Paikalle suunnitellaan uutta Hangonsillan koulua ja päiväkotia. Päiväkotit tulee korvaamaan vanhan Hangonsillan päiväkodin lisäksi myös muita päiväkoteja. Yhteiskäyttöisiä tiloja koulun kanssa ovat keittiö ja ruokasali sekä varsinaista toimintaa palvelevat apu- ja tekniset ti-



17.08.2023

lat. Koulurakennus on nelisarjainen, oppilasmäärän mitoitus noin 450 oppilaalle. Tilojen osalta varaudutaan niin ikään muunneltavuuteen ja monikäyttöisyyteen. Mahdollinen musiikkiopiston sijoittuminen rakennukseen tutkitaan hankesuunnitteluvaiheessa.

Rakennettu kulttuuriympäristö

Suunnittelualueen kaakkoispuolelle sijoittuu Hyvinkään rautatieasemien valtakunnallisesti arvokas rakennettu kulttuuriympäristö (RKY 2009). Alueen pihapiireistä/ rakennuksista eteläisin, Sotalaivana tunnettu suuri puuhuvila Kautonkatu 7a, rajoittuu suunnittelualueeseen. Rakennus on vuodelta 1925. Sotalaiva on suojeltu asemakaavassa (sr-5). Myös kulttuurihistoriallisesti arvokas Rentton entinen kenkätehds rajoittuu suunnittelualueeseen.

Hangonsillan päiväkotirakennuksen purkaminen on edellytyksenä kaavan toteuttamiselle. Oleva päiväkotirakennus on sovitettu hyvin lähiympäristön mittakaavallisesti pienipiirteiseen rakennettuun ympäristöön. Rakennus ei ole hoitosuunnitelman kohteita. Kohteen suunnittelijatiedot ja kuvia julkisivuista ja keskeisistä sisätiloista tulee liittää valmisteluaineistoon. Rakennuksen kuntoa ei ole oas-suunnitelmassa kuvailtu. Käyttökelpoisen rakennuksen purkaminen on kestävä kehityksen näkökulmasta kielteistä.

Alueella ei ole todettu muinaisjäänöksiä. Hyvinkään alueen arkeologinen inventointi on vuodelta 2001 ja Museoviraston näkemyksen mukaan siten vanhentunut. Inventointi ei myöskään sisältänyt historiallisen ajan rakenteita, joten niiltä osin se on puutteellinen.

Alueellisella vastuumuseolla ei ole muuta huomautettavaa asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Lisätiedot

Sari Saresto, kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: 09 310 36483
sari.saresto(a)hel.fi

Kulttuuriympäristöpäällikkö



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

3 (3)

17.08.2023

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Postiosoite
PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
fi0680001200062637
Alv.nro
fi02012566