



9.6.2023

Kaupunginmuseon lausunto Laippatie 4 asemakaavan muutoksen ehdotuksesta

HEL 2022-013133 T 10 03 03

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt kaupunginmuseolta lausuntoa Laippatie 4 asemakaavan muutoksen ehdotuksesta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta rakennettun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt lausua kantanaan seuraavaa.

Asemakaavan muutos koskee tonttia osoitteessa Laippatie 4, Roihupellon teollisuusalueen eteläosassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa olemassa olevan rakennuksen säilymisen ja tarkoituksenmukaisen käytön. Rakennus muuttuu valtion käytöstä muuhun liike- ja toimitilakäyttöön.

OAS-lausunnossaan museo korosti rakennuksen instituutiohistoriallista ja kaupunkikuvallista merkitystä, ja esitti kohteelle sr-3 -merkintää.

Antamassa vastineessaan asemakaavoituspalvelu katsoo, että vaikka rakennuksella on instituutiohistoriallista merkitystä, se ei ilman rakennuksen erityisiä rakennustaiteellisia arvoja kuitenkaan ole riittävä painava syy suojelumerkinnän asettamiselle. Rakennuksella on kaupunkikuvallista merkitystä, ja sen säilymiseksi kaavassa määrätään: ”Rakennuksen yleishahmo ja näkyvyys kaupunkikuvassa on pyrittävä säilyttämään.”

Museo haluaa tähdentää, ettei rakennustaiteelliseen arvoon perustuva suojelu muissakaan tapauksissa ole ollut ainut kriteeri suojelumerkinnälle. Koska rakennuksella on kulttuurihistoriallista ja kaupunkikuvallista merkitystä, niin näin ollen museo esittää edellä olevaan määräykseen seuraavaa muutosta; ”Rakennuksen yleishahmo ja näkyvyys kaupunkikuvassa tulee säilyttää”.

Muilta osin kaupunginmuseolla ei ole kaavaehdotukseen huomautettavaa.

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Sari Saresto

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristötiimi,
kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

9.6.2023

kulttuuriympäristöpäällikkö

Postiosoite
PL 17401
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kulttuurijavapaa-aika@hel.fi

Käyntiosoite
Aleksanterinkatu 16
Helsinki 17

Puhelin
+358 9 310 1060
Faksi
+358 9 310 36664

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
fi0680001200062637
Alv.nro
fi02012566