



18.9.2024

Museonjohtaja

Kaupunginmuseon lausunto Töölön ala-asteen asemakaavamuutoksen ehdotuksesta

HEL 2023-009315 T 10 03 03

Töölön ala-asteen koulun asemakaavan muutetaan. Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan koulun uuden laajennusosan toteuttaminen sekä olemassa olevan koulun vähäinen laajentaminen pihatasolla ja ulakon konehuoneen osalta rakennuksen korottaminen. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta. Kaupunginmuseo on osallistunut hankkeen esisuunnittelun neuvotteluihin. Kaupunginmuseo on lausunut hankkeen oas-vaiheesta 11.12.2023.

Töölön ala-asteen koulu kuuluu Helsingin vanhimpien kansakoulujen joukkoon, ja se on Taka-Töölön varhaisimpia julkisia rakennuksia. Koulun on suunnitellut arkkitehti Theodor Höijer vuosina 1904-05, ja koulua on muutettu ja laajennettu jälleenrakennuskaudella 1956 arkkitehti Lasse Björkin suunnitelmien mukaan. Kohteesta on valmistunut rakennushistoriallinen selvitys (ark-byroo, 2022). Rakennuksella on korkea rakennus- ja kulttuurihistoriallinen arvo, joka kaavamuutoksessa huomioida ajantasaisin suojelumerkinnöin. Kohde on arvoitettu helsinkiläisten koulurakennusten Opintiellä-inventoinnissa arvoluokkaan 2, ajalleen tyypillinen koulu, jonka arkkitehtuurissa on laadukkaita piirteitä.

Olemassa oleva koulurakennus varustetaan kaavaehdotuksessa korkealla rakennussuojelumerkinnällä sr-1:

Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti erityisen arvokas suojeltava rakennus. Suojelu koskee rakennuksen alkuperäisiä tai niihin verrattavia rakenteita, rakennusosia ja arvokkaita sisätiloja. Rakennuksessa tehtävät korjaustyöt ja muutokset eivät saa heikentää sen arvoa tai hävittää sen ominaispiirteitä.

Rakennusta ei saa purkaa. Arvokkaita sisätiloja ovat erityisesti pääporashuone. Rakennuksen erityiset arvot huomioiden ilmanvaihtokonehuoneet ja muut tekniset tilat saa sijoittaa rakennuksen katolle. Laajennukset tulee sovittaa suojeltavaan rakennukseen.

Kaupunginmuseon arvio on, että viitesuunnitelmassa esitetyt muutokset huomioivat historiallisesti arvokkaan koulun ja rakennuksen turvallisen käytön yhteensovittamisen laadukkain suunnitteluratkaisuina ja materiaaleina. Ottaen huomioon rakennuksen säilyneisyyden tason, arvioi kaupunginmuseo sr-2 rakennussuojelumerkinnän olevan riittävä koh-



18.9.2024

Museonjohtaja

teen arvojen vaalimiseksi tulevassa muutosvaiheessa. Kohde on rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokas suojeltava rakennus (erityisen arvokkaan sijaan).

Kaupunginmuseolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Reetta Heiskanen
museonjohtaja