



8.8.2023

Kaupunginmuseon lausunto Töölöntorin asemakaavan muutosehdotuksesta

HEL 2022-011488 T 10 03 03

Asemakaavapalvelut on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Töölöntorin asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksesta. Kaupunginmuseo on ollut osallisena Töölöntorin suunnitteluryhmässä, ja museota on kuultu alueen kehittämiskilpailun asiantuntijana. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta rakennetun kulttuuriympäristön näkökulmasta.

Töölöntori kuuluu helsinkiläisten arvoympäristöjen joukkoon. Suunnittelualaue kuuluu osaksi Valtakunnallisesti merkittävien kulttuuriympäristöjen RKY 2009 listausta, osana kohdekokonaisuutta Taka-Töölön kerrostaloalue. Töölöntori on 1930-luvun mittaa muodostunut aukio, joka rajautuu rakennushistoriallisesti arvokkailla asuinrakennuksilla. Töölöntori jatkaa suomalaisten kaupunkitorien pitkää perinnettä, historiallisten kaupunkien kaupallisen ja julkisen elämän keskuksena. Töölöntorilla on tänä päivänä suhteellisen aktiivista käyttöä, mutta alue sisältää myös kehittämispotentiaalia historiallisesti arvokkaana ympäristönä.

Suunnittelun tavoitteena on aktivoida alueen kaupallista ja sosiaalista toimintaa, alueen ominaispiirteitä vahvistaen. Alueen läpäisevä liikennealue liitetään paremmin kaupunkitilan osaksi. Ympäröivien rakennusten liiketilojen edellytyksiä alueen toiminnalliseen elävöittämiseen parannetaan. Toria ympäröivien katujen puurivien asema tilan rajauksessa säilyy, ja viherympäristöä lisätään torilla harkiten. Torin itälaitaan sijoittuu suunnitelmassa uusi mittakaavaltaan ja rakennustavaltaan harkitusti ympäristöön liittyvä kauppahalli.

Kaupunginmuseo pitää tärkeänä, että Töölöntorin muutossuunnitelma toteutetaan eheänä kokonaisuutena, vaikka toteutus tapahtuisikin vaiheittain. Toripinnan käsittely tulee olla yhtenäistä, ja välttää muureja ja pengerryksiä toritilassa. Torialueen toiminnot on mitoitettava lähialueita palvelevana tilana. Torin pinnoitteet tulee suunnitella harkiten jalankulun ja siihen liittyvien toimintojen ehdoin ja mittakaavassa. Kaupunginmuseo pitää tärkeänä Töölöntorin ja helsinkiläisen kaupunkitilan luonteenomaisen nupukiven käyttöä aukion pintamateriaalien joukossa, sitomaan tori historiallisesti lähtökohtiinsa. Mahdollisen kauppahallin arkitektuurin tulee olla korkeatasoista ja viimeisteltyä, eikä sen mittasuhteita tule muuttaa kilpailuehdotuksen mitoituksesta. Rakentamisella ei saa luoda toritilan yhteyteen toisarvoisia katveja ja huoltotiloja, vaan

**Helsingin kaupunki**

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

2 (2)

8.8.2023

avoimuuden ja kutsuvuuden tulee säilyä joka suuntaan tilassa. Nykyisiä katupuiden linjoja täydennetään; olevien lehmusten säilyttäminen on ensisijaista.

Kaupunginmuseo seuraa jatkosuunnittelua.

Lisätiedot

Mikko Lindqvist, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 36972
mikko.lindqvist(a)hel.fi

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö