

KAUPUNGINHALLITUKSELLE

Tämä on Helsingin vanhusneuvoston hyväksymän asiakirjan allekirjoittamaton sähköinen versio.

Viite: HEL 2022-002285

Asia: VANHUSNEUVOSTON LAUSUNTO KUNNAN ASUKKAAN ALOITTEESTA, JOSSA ESITETÄÄN SENIORITALOJEN RAKENTAMISTA ERI KAUPUNGINOSIIN

Aloitteessa esitetään, että kunnat ja vanhustyöstä vastaavat tahot ryhtyisivät käynnistämään ja edistämään senioritalojen toteuttamista Helsingin eri kaupunkiosiin. Kuntien tulisi aloitteen mukaan mahdollistaa kaavoitusta ja tonttipolitiikkaa rakennusyhtiöiden käyttöön, aktivoida rakennuttajia ja edistää yhteistyötä. Senioritalot säästäisivät kotihoidon työntekijöiden matkoihin kuluva aikaa, edesauttaisivat vertaisapua ja mahdollisesti helpottaisivat ulkopuolisten palvelujen yhteishankintoja. Ne edistäisivät yhteisöllisyyttä ja helpottaisivat ikäkäiden ihmisten hakeutumista sopiviin asuntoihin haluamallaan asuinalueilla.

Vanhusneuvosto puoltaa aloitetta ja toteaa asian erittäin tärkeäksi. Neuvosto onkin jo vuosia toiminut saman asian puolesta. Tarvitaan asuntoja, joihin voi muuttaa, vaikei olisi palvelutarpeita, ja taloja, joissa on edellytykset yhteisöllisyyteen. Asuntojen tulee olla muunneltavissa eri elämänvaiheiden ja -tilanteiden mukaan ja myös pienituloisille taloudellisesti saavutettavia.

Vanhusneuvosto päätti syksyllä 2020 selvittää, mitkä tahot olisivat valmiita toteuttamaan palvelutarpeista riippumatonta, kaikille taloudellisesti saavutettavaa senioriasumista Helsingissä. Kuudelle yleishyödylliselle asuntotuottajalle tehtiin kysely. Neuvosto tarjosi yhteistyötä ja asiantuntemusta kohteiden suunnitteluun ja kutsui kaupungin johtoa senioriasumista edistävään työryhmään. Kaupunki totesi vastauksessaan 3.12.2020, että työryhmää ei ole tarkoituksenmukaista perustaa, koska kaupungin toimintamahdollisuudet tällaisen asumisen ja palvelun järjestämiseksi ovat käytännössä vähäiset. Vanhusneuvosto totesi, että kaupungin tulee ottaa aiempaa aktiivisempi rooli senioriasumisen kehittämiseen. Kaupunki totesi vastauksessaan 17.3.2021, että seniorien asumisen tarpeet ovat kaupungilla tiedossa ja asioita ollaan jo monin tavoin edistämässä.

Kaupungin tulee kantaa vastuunsa seniori-ikäisten asumisen edistämisessä. Kaupungin AM-ohjelmassa on todettu tavoitteet, jotka täytyy toteuttaa käytännössä. Vanhusneuvosto tarjoaa panostaan valmisteluun ikääntyvien tarpeiden ja näkökulman asiantuntijana.

Vanhusneuvoston puolesta

Auni-Marja Vilavaara
puheenjohtaja

Lahja Sjöblom
varapuheenjohtaja