



15.5.2024

Museonjohtaja

Kaupunginmuseon lausunto Viikinmäen keskiosan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

HEL 2024-003307 T 10 03 03

Asemakaavapalvelut on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Viikinmäen keskiosan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt lausua kantanaan seuraavaa.

Viikinmäen keskiosan rakentamattomille tonteille (osoitteissa Harjanne-
tie 22–24, Bysantinkuja 5 ja Aleksanteri Nevskin katu) suunnitellaan
nykyiseen kaavaan verrattuna osin tehokkaampaa rakentamista.
Suunnitelmassa rakennusten kerrosluvut vaihtelevat maaston korkeuk-
sien mukaan porrastuvissa kerrostaloissa. Pysäköintiä suunnitellaan si-
joitettavaksi pysäköintilaitoksiin maantasoisten paikoitusalueiden ja kal-
lioon louhittavien pysäköintipaikkojen sijaan. Virkistysreitit ja yhteydet
puistoalueelle selvitetään työn yhteydessä. Keskeisen puistolaakson
idea ei olla muuttamassa.

Viikinmäen rakentamista varten on vuonna 2008 laadittu Viikinmäen
kukkulakaupunki -rakentamisohje. Kaava-aineistossa tulee tarkastella
asemakaavan muutoksen suhdetta rakentamisohjeeseen.

Muilta osin kaupunginmuseolla ei ole huomauttamista Viikinmäen kes-
kiosan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitel-
maan.

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Reetta Heiskanen
museonjohtaja