



10.4.2026

## **Kaupunginmuseon lausunto poikkeamisesta osoitteessa Amiraali Cronstedtin tori 2**

HEL 2022-015019 T 10 04 01

Kaupunkiympäristön toimiala on pyytänyt kaupunginmuseolta lausuntoa poikkeamisesta osoitteessa Amiraali Cronstedtin tori 2 (91-43-19-1). Museo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti kulttuuriympäristöjen ja maiseman vaalimisen näkökulmasta, ja lausuu kantanaan seuraavaa.

Poikkeamistoimenpide on Herttoniemen Kipparlahdessa sijaitsevan entisen Öljynpuristamo Oy:n käytössä olleen laivalaiturin muuttaminen asuntolaivatoimintaan soveltuvaksi. Laituri kunnostetaan kauttaaltaan ja asuntolaivoille tehdään vesi-, viemäri- ja sähköliittymät, sekä tarvittavat kiinnittymisratkaisut. Lisäksi alueen valaistus uusitaan, tehdään asemakaavan vaatimat autopaikat asukkaille ja asennetaan laiturille kaide. Laiturille sijoitetaan asuntolaivoja palveleva lämmitetty talousrakennus, päälaiturin kulkusillan (päälaiturin keskellä) eteläiselle puolelle sähkö-, vesi- ja viemäriiitän töjen yhteyteen. Laituriin sijoitetaan kymmenen asuntolaivaa.

Alueella on asemakaava vuodelta 2012. Hakemuksessa poiketaan asuntolaivojen kiinnitystavasta, pysäköinnin sijoittamisesta, autopaikkamäärästä sekä huoltorakennuksen paikasta.

Suhteuttaen poikkeamishakemusta kulttuuriympäristön reunaehtoihin, ei poikkeamisilla ole sellaista vaikutusta, että kaupunginmuseolla olisi hakemukseen huomautettavaa.

### Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940  
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Sari Saresto  
kulttuuriympäristöpäällikkö