



25.03.2026

Hyvinkään kaupunki
Kirjaamo
PL 86
05801 HYVINKÄÄ

**Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto Hyvinkään
Viertolan kortteleita koskevasta asemakaavamuutoksen osallistu-
mis- ja arviointisuunnitelmasta**

HEL 2026-003025 T 10 03 01

Asemakaavan muutos koskee Hyvinkään kaupungin, 6. kaupunginosan (Viertola), kortteleita 552 ja 553 sekä katualueita. Suunnittelualue rajautuu Pinninkadun itäpuolelle, Martinkadun pohjoispuolelle ja Pinninpuiston itä- ja eteläosiin. Suunnittelualue koskee Viertolan kaupunginosassa voimassa olevaa asemakaavaa 06:070. Tämä asemakaava on vuodelta 1981. Suunnittelualueen tontit ovat yksityisessä omistuksessa ja yleiset alueet kuten kadut ja puistot ovat kaupungin omistamia. Suunnittelualueen rakennukset ovat rakentuneet vv. 1956–1968.

Kauppalan asemakaavan jälkeisen kaavan laati kauppalanarkkitehti Risto Sammalkorpi vuonna 1952, jolloin alkuperäinen ajatus Martinkadun neljästä muuttui viiteen tonttiin. Korttelijakauma on selkeä, muodostuen kahdesta pientalokorttelista ja puistoalueesta kortteleiden takana. Tontit ovat noin 900–1000 m² suuruisia. Viertolan kortteleiden 552 ja 553 pientalojen sijoittuminen on hienojakoista ja rakentaminen on pienipiirteistä. Alueen kokoojakadun, Martinkadun, varteen sijoittuvien tonttien asuinrakennukset on rakennettu tonttien takaosiin muusta ympäristöstä poiketen. Tonttikatuna toimivan Pinninkadun varrella asuinrakennukset sijoittuvat tontin etuosaan.

Kaava-alueen viisi tonttia, jotka sijaitsevat Martinkadun varrella ovat osa maakunnallisesti arvokasta kulttuuriympäristöä, Kruununpuiston jälleenrakennuskauden pientaloaluetta.

Kaava-aineistoon liittyvässä selvityksessä ajantasaistettavista asemakaavoista (2026, Hyvinkään kaupunki) tuodaan esiin asemakaavamuutosalueiden rakentamista, suunnittelijatietoja, rakennusten ikärakennetta, alueen ominaispiirteitä, mittakaavaa ja katuverkostoa sekä vehreyttä.



25.03.2026

Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo osallistuu kaavahankkeen edetessä kaavamääräysten laadintaan, joilla edistetään alueen kulttuuriympäristön arvojen ja rakennusperinnön säilymistä.

Alueella ei ole suoritettu arkeologista inventointia, mutta alue on tiiviisti rakennettua ja ympäröivä maasto on muokattua. On epätodennäköistä, että alueella olisi säilynyt arkeologisia kohteita. Museo ei vaadi alueelle arkeologisia lisäselvityksiä kaavan yhteydessä.

Keski-Uudenmaan alueellisella vastuumuseolla ei ole osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta muuta huomautettavaa.

Lisätiedot

Sari Saresto, kulttuuriympäristöpäällikkö, puhelin: 09 310 36483
sari.saresto(a)hel.fi

Kulttuuriympäristöpäällikkö



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

3 (3)

25.03.2026

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.