



19.03.2025

Mäntsälän kunta
Laura Lamberg
Heikinkuja 4
04600 Mäntsälä

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto Kirvuntien alueen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

HEL 2025-002659 T 10 03 01

Mäntsälän kuntakehityslautakunta on pyytänyt Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausuntoa Kirvuntien alueen asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo on tutustunut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan rakennetun kulttuuriympäristön, maiseman sekä arkeologian vaalimisen näkökulmasta, ja on päättänyt lausua kantanaan seuraavaa.

Asemakaavan muutos koskee korttelialuetta 315, VU-urheilu- ja virkistyspaikka-aluetta sekä yleistä pysäköintialuetta (LP). Kaavamuutoksen yhteydessä suunnitellaan yhden Mäntsälän Kodit Oy -kerrostalon purkamista sekä tarkastellaan kolmen kerrostalon piha- ja pysäköintijärjestelyjä alueen toimivuuden parantamiseksi. Liikennejärjestelyjä kehitetään jatkamalla Kirvuntietä Vanhalle Porvoontielle sekä arvioimalla jalankulku- ja pyöräily-yhteyksien sujuvuutta. Julkisen liikenteen tarpeet, kuten bussipysäkkien sijainnit ja saavutettavuus, otetaan huomioon. Viherympäristön säilyttäminen ja lisääminen on tärkeä osa suunnittelua. Urheilupuiston liikennejärjestelyillä sekä pysäköintipaikkojen lisäämisellä pyritään ehkäisemään ruuhkautumista ja parantamaan turvallisuutta esim. koululaisliikenteen ja urheilupuiston isojen tapahtumien suhteen. Lisäksi otetaan huomioon mahdollisen tulevan vesiliikuntakeskuksen mahdolliset tulevat liikenne- ja pysäköintitarpeet. Kaavamuutoksessa tutkitaan vesiliikuntakeskuksen toimintojen sijoittamista seurakuntatalon viereen, yleisen pysäköintialueen (LP) alueelle. Lisäksi selvitetään entisen musiikkiopiston tontin liikennöintiä ja pysäköintiä sekä määritellään tontin tulevan käyttötarkoituksen muutostarve.

Museo pitää valitettavana että kaavan myötä puretaan Mäntsälän varhaisinta kerrostalokantaa. Kaava-aineistossa tulee tarkentaa purkamisen kontekstia.



19.03.2025

Suhteuttaen hankkeen sijoittumista Mäntsälän taajaman ytimeen, museo esittää, että hankkeen vaikutuksen arvioinnissa kiinnitettäisiin erityistä huomiota, miten vihersuunnittelun avulla kyettäisiin integroimaan paremmin eri järjestelyitä ympäristöönsä.

Kaavamuutoksen yhteydessä tulee päivittää osoitteessa Vanha Porvoontie 15 sijaitsevan entisen Mäntsälän säästöpankkirakennuksen suojelumääräystä.

Kirvuntien alueen asemakaavamuutoksen suunnittelualueella ei sijaitse tunnettuja muinaismuistolain rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita arkeologisia kulttuuriperintökohteita. Alueen arkeologinen inventointitilanne on ajantasainen.

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Kulttuuriympäristöpäällikkö



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

3 (3)

19.03.2025

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.