



27.11.2025

Tuusulan kunta
PL 60
04301 TUUSULA

Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon toinen lausunto Jokelan Lepola III asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaluonnokseen

HEL 2025-006253 T 10 03 01

Lepola III osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos asetetaan uudelleen nähtäville alueen laajentuneen rajauksen takia. Tuusulan kunta on pyytänyt Keski-Uudenmaan alueelliselta vastuumuseolta lausuntoa Jokelan Lepola III asemakaavan ja asemakaavan muutoksen kaavaluonnokseen. Museo tarkastelee hanketta perustehtävänsä mukaisesti rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman sekä arkeologian vaalimisen näkökulmasta, ja lausuu kantanaan seuraavaa.

Kaavatyön tavoitteena on kaavoittaa Virtalantien jatkoksi uusi katuyhteys välille Vanhatie - Ridasjärventie, kaavoittaa uusia pientalotontteja Ridasjärventien kummallekin puolelle, kehittää virkistysalueita sekä turvata Palojoen purolaakson luontoarvojen säilyminen. Uusi asuinalue laajentaa jo olemassa olevaa Lepolan pientaloaluetta sekä mahdollistaisi uutta pientaloasutusta Tuusulan ja Hyvinkään rajalle.

Suunnittelualue sijaitsee Jokelan taajaman pohjoislaidalla Tuusulan ja Hyvinkään rajalla. Suunnittelualue halkoo Ridasjärventie. Ridasjärventien itäpuolella alue rajautuu Lepola II asuin-alueeseen, ja Ridasjärventien länsipuolella Vanhatiehen ja sitä ympäröivään pientaloasutukseen, Palojokeen sekä Hyvinkään rajaan.

Aiemmassa lausunnossaan museo totesi, että koska alue on kulttuuriympäristön osalta tunnistamaton, ja koska kyse on vähäisestä määrästä rakennuksia, niin kaavaselostuksessa tulisi tuoda esille kaikki alueen rakennetut kokonaisuudet valokuvin ja mahdollisin rakennusvuosin.

Arkeologia

Lepola III asemakaavan ja asemakaavan muutosalueelta ei tunneta Museoviraston ylläpitämän muinaisjäännösrekisterin mukaan muinais-



27.11.2025

muistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muuta arkeologista kulttuuriperintöä. Kaavamuutosalueeseen ei liity mainittavaa arkeologista potentiaalia, mistä johtuen Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo ei edellytä arkeologisia lisäselvityksiä kaavan yhteydessä.

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Kulttuuriympäristöpäällikkö



Helsingin kaupunki
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala
Kulttuuripalvelukokonaisuus
Kaupunginmuseo
Kulttuuriperintöyksikkö
Kulttuuriympäristöpäällikkö

Lausunto

3 (3)

27.11.2025

Sari Saresto
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.