



29.04.2025

Mäntsälän kunta  
Heikinkuja 4  
04600 Mäntsälä

## **Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausunto Mäntsälän vesiliikuntakeskuksen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

HEL 2025-005169 T 10 03 01

Mäntsälän kuntakehityslautakunta on pyytänyt Keski-Uudenmaan alueellisen vastuumuseon lausuntoa vesiliikuntakeskuksen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Keski-Uudenmaan alueellinen vastuumuseo on tutustunut osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan rakennetun kulttuuriympäristön sekä maiseman vaalimisen näkökulmasta, ja on päättänyt lausua kantanaan seuraavaa.

Vesiliikuntakeskuksen hankesuunnitelman teko käynnistyi kuntalaisaloitteesta, jota kunnanhallitus käsitteli kokouksessaan 12.5.2014. Varsinainen hankesuunnittelu aloitettiin toukokuussa 2018 ja hankesuunnitelma valmistui marraskuussa 2018. Kunnanvaltuusto päätti 22.3.2021 vesiliikuntakeskuksen sijainnista Urheilupuistoon ja hankesuunnitelman viimeistelystä. Suunnitelmaa on päivitetty vielä vuoden 2023 aikana. Kaavatyö on käynnistetty tammikuussa 2025 osana Kirvuntien kaavamuutosta. Kaavatyö jaetaan nyt OAS-vaiheessa Kirvuntien kaavahankkeeseen ja vesiliikuntakeskuksen kaavahankkeeseen.

Kaavamuutosalue sijaitsee Mäntsälän kirkonkylän keskusta-alueella, rajautuen Veteraanitiehen ja Mäntsälänjokeen ja on osa Urheilupuistoa. Mäntsälän kunta omistaa suunnittelualueen kiinteistöt, kadut ja virkistysalueet. Alueen pinta-ala on noin kaksi hehtaaria.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on osoittaa alueelle vesiliikuntakeskuksen hankesuunnitelman mukainen vesiliikuntakeskus, sekä sille tarpeelliset ja riittävät huollon ja pysäköinnin alueet huomioiden Urheilupuiston arvo ja käytettävyys taajaman ytimessä.

Suhteuttaen hankkeen sijoittumista Mäntsälän taajaman ytimeen sekä Mäntsälänjoen varteen, museo esittää, että vesiliikuntakeskuksen vaihtuksen arvioinnissa kiinnitettäisiin erityistä huomiota rakentamisen



29.04.2025

määrään ja rakennuksen massoitteeluun kokonaisuudessaan, sekä hankkeen toteutuksen reunaehdoissa, että alueelle sijoittuvat toiminnan vaatimat rakenteet ovat väritykseltään sovitettu maisemaan. Samalla tulee tarkastella, miten vihersuunnittelun avulla voitaisiin integroida rakentamista ympäristöönsä.

Rakennetun kulttuuriympäristön ja arkeologian osalta kaavahankkeeseen ei liity selvitystarpeita.

Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940  
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Kulttuuriympäristöpäällikkö



**Helsingin kaupunki**  
**Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala**  
Kulttuuripalvelukokonaisuus  
Kaupunginmuseo  
Kulttuuriperintöyksikkö  
**Kulttuuriympäristöpäällikkö**

**Lausunto**

3 (3)

29.04.2025

Sari Saresto  
kulttuuriympäristöpäällikkö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.