



20.4.2026

**Kaupunginmuseon lausunto Oulunkylän liikuntapuiston asemakaavan muutoksen luonnoksesta**

HEL 2025-003110 T 10 03 03

Asemakaavapalvelut on pyytänyt kaupunginmuseon lausuntoa Oulunkylän liikuntapuiston asemakaavan muutoksen luonnoksesta. Kaupunginmuseo tarkastelee hanketta rakennetun kulttuuriympäristön vaalimisen näkökulmasta ja on päättänyt lausua kantanaan seuraavaa.

Oulunkylän liikuntapuistoon suunnitellaan uuden 4500 - 8000 katsojapaikkaisen stadionin rakentamista ja urheilukenttien ja urheiluhallien uudelleen järjestelyä paikallisten jalkapalloseurojen kilpailu- ja harrastustoiminnan kehittämiseksi sekä muiden urheilulajien harrastamisen ja koululiikunnan mahdollistamiseksi. Pikaraitiotien välittömään läheisyyteen Hirsipadontien ja Käskynhaltijantien varteen suunnitellaan asumista 500 uudelle asukkaalle. Kaupunki neuvottelee jalkapallostadionin toteuttamisesta alueella toimivan jalkapalloseura Gnistanin kanssa. Alue sijaitsee Oulunkylässä Käskynhaltijantien, Siltavoudintien ja Hirsipadontien väliin rajautuvalla urheilu- ja virkistyspalvelujen alueella.

Uutta asuinkerrosalaa tulee kerrostaloihin 21 000 k-m<sup>2</sup>. Uutta liiketilarakrosalaa tulee 800 k-m<sup>2</sup>. Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen (VU) rakennusoikeus kasvaa 6000 k-m<sup>2</sup>:llä. Kaavaluonnoksessa VU-alueella on rakennusoikeutta yhteensä 19700 k-m<sup>2</sup>. Asukasmäärän lisäys on noin 500 uutta asukasta. Työpaikkamäärän lisäys on noin 20 uutta työpaikkaa.

Kaavaratkaisu on tehty, jotta Oulunkylän liikuntapuistossa olisi mahdollista pelata sekä kansallisen että kansainvälisen tason jalkapallostotteluita, ja jotta raidejokerin välittömään läheisyyteen saataisiin lisää asuntoja. Suunnittelussa on erityisesti pyritty ratkaisemaan se, että liikuntapuiston alue hyödynnettäisiin tehokkaasti ja monipuolisesti liikunnan ja stadionilla järjestettävien tapahtumien käyttöön, ja että asukkaille tärkeät yhteydet liikuntapuiston läpi säilyisivät.

Kaavaratkaisun toteuttaminen vaikuttaa erityisesti siten, että liikuntapuiston luonnontilaiset etelä- ja länsireunat muuttuvat kaupunkimaiseksi, rakennetuksi ympäristöksi tuoden alueelle lisää asukkaita. Käskynhaltijantien varren asfaltoitu pysäköintialue pienenee huomattavasti uusien kerrostalojen sijoituessa kadun varteen. Urheilukentän paikalle kaavoitettu Stadion mahdollistaa entistä isompien jalkapallostottelutapahtumien sekä muiden tapahtumien järjestämisen liikuntapuistossa, mikä lisää alueen käyttöä. Liikuntapuiston pysäköintipaikat vä-



20.4.2026

henevät jonkin verran ja ne keskitetään alueen sisääntulon yhteyteen sekä alueen pohjoisosaan. Liikuntapuiston alueelta poistuu kaksi pysäköintialuevarausta ja kyseiset alueet säilyvät puustoisina viheralueina. Käskynhaltiantien ja jalkapallokenttien välinen alue muuttuu lehtipuuvaltaisesta lehdosta aukiomaiseksi stadionin edustilaksi, jossa jalankulku ja pyöräliikenne erotetaan toisistaan parantaen kummankin kulku-  
muodon turvallisuutta.

Hirsipadontien varteen muodostuu kaavaluonnoksessa uusi asuinkerrostalojen korttelialue, jolle saa rakentaa viisi uutta V - VI -kerroksista asuinkerrostaloa. Käskynhaltijantien varteen puolestaan muodostuu uusi asuinkerrostalojen korttelialue (AK1), jolle saa rakentaa kaksi VI- ja VII- kerroksista asuinkerrostaloa.

Aiemmassa lausunnossaan museo totesi, ettei suunnittelun taustatiedoissa tunnisteta kaava-alueen poikkeuksellisuutta suomalaisen liikunta- ja kulttuurihistorian kannalta. Liikuntapuiston kohdalla on sijainnut Suomen liikuntahistorian ensimmäinen suorituspaikka, Suomen vanhin ravirata vuosina 1884-1926. Näin ollen, kohteen käyttöhistorian kannalta on olennaisen tärkeää, että kohde jatkaa liikuntapaikkana. Raviradan eteläinen, lähellä Käskynhaltijantietä (Käskynhaltijantien pohjoispuolella) kulkeva suora osuus palvelee nykyään kevyen liikenteen väylänä. Urheilukenttien, jäähallin ja parkkipaikkojen kohdalla se on jäänyt uudemman rakentamisen alle. Rata on vielä näkyvässä ja säilynyt uudemmalta maankäytöltä kaava-alueen ulkopuolella Siltavoudintien itäpuolella Nesteen huoltoaseman ympäristössä, jossa se näkyy kaltevana avoimena linjauksena maastossa huoltoaseman pohjois- ja itäpuolella. Alueen pitkää liikuntahistoriaa voisi tuoda paremmin esille esim. kevyen liikenteen väylän nimistössä.

Nykyisistä liikuntapaikoista historiallisesti tärkein on vuonna 1977 valmistunut Suomen ensimmäinen iso tekojäärata. Asemakaavassa tulee turvata tekojääradan betonisten valotolppien ja tolppien mahdollistaman valaisujärjestelmän käytön jatkuvuus. Tämän johdosta museo esittää valotolpille s-merkintää.

Lausuntoon annetussa vastineessa todetaan, että kaavaan mahdollisesti lisättävät uudet kadunnimet viedään nimistötoimikunnan käsitte-  
lyyn keväällä 2026. Kaavaluonnoksessa tekojääradan betoniset valotolpat on merkitty s-merkinnällä.

Esillä olevassa kaavaluonnoksessa konkretisoituu se, miten Suomen liikuntahistorian ensimmäisen suorituspaikan, Oulunkylän raviradan vielä jäljellä oleva linjaus, joka nykyään toimii kevyenliikenteen väylänä, tulee tuhoutumaan uuden stadionin myötä. Museo pitää valitettavana menetyksenä linjauksen tuhoutumista. Museo korostaa ja toivoo että



## Helsingin kaupunki

Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala  
Kulttuuripalvelukokonaisuus  
Kaupunginmuseo  
Kulttuuriperintöyksikkö  
Kulttuuriympäristöpäällikkö

## Lausunto

3 (3)

20.4.2026

tämä konkreettisen fyysisen kulttuurihistorian menetys voisi korvautua alueen nimistössä.

Kaavaluonnoksessa Hirsipadontien varteen muodostuu kaavaluonnoksessa uusi asuinkerrostalojen korttelialue, jolle saa rakentaa viisi uutta V - VI -kerroksista asuinkerrostaloa. Kerrosluku poikkeaa tälle Patolan alueelle tyypillisistä III- ja IV-kerroksisista rakennuksista. Rakennusten korkeusasemaa tulisi tutkia tarkemmin suhteuttaen sitä tien toisella puolella oleviin rakennuksiin, myös urheilukentän häiriövaloon sekä alueen puustoon korkeuteen. Museo esittääkin, että rakennusten korkeutta tarkistettaisiin vastaamaan Hirsipadontielle luonteenomaisempaa mittakaavaa.

Muilta osin kaupunginmuseolla ei ole Oulunkylän liikuntapuiston asemakaavan muutosluonnokseen huomautettavaa.

### Lisätiedot

Juha Vuorinen, tutkija, puhelin: 310 36940  
juha.h.vuorinen(a)hel.fi

Sari Saresto  
kulttuuriympäristöpäällikkö